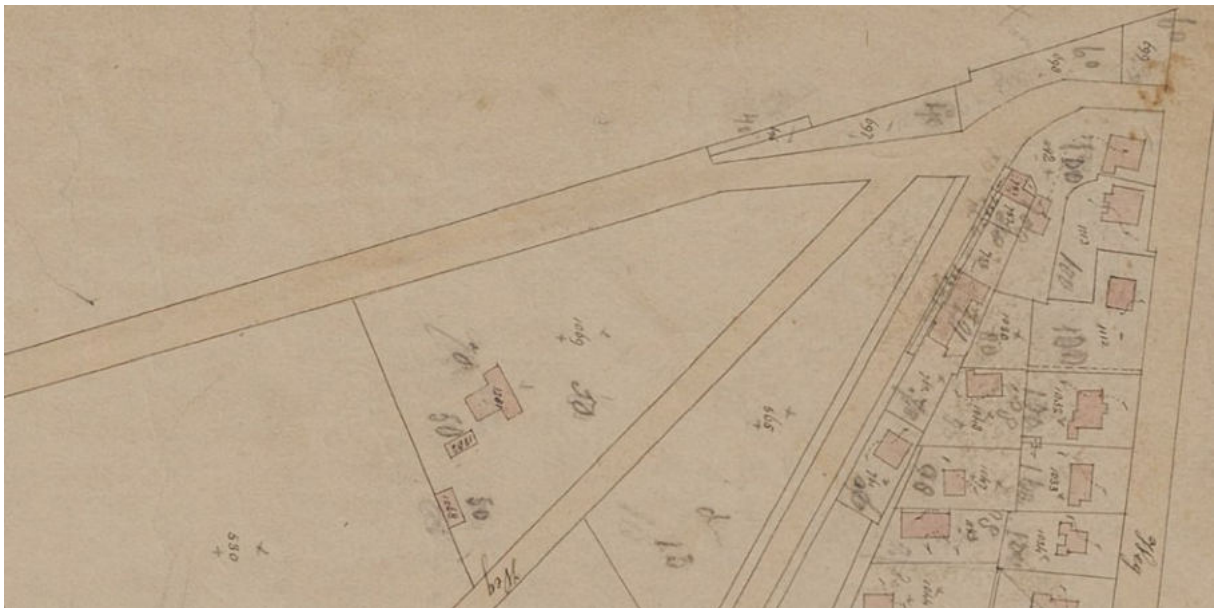


Oorspronkelijk bouwjaar

Bij pand ID [0268100000044763](#), Hazenkampseweg 31 Nijmegen, staat: "Oorspronkelijk bouwjaar 1897". Dat geldt ook voor pand ID [0268100000078879](#), ID [0268100000078880](#), en ID [0268100000082348](#) (*geen huisnummer*). Het oorspronkelijke bouwjaar is niet juist.

1880

Het plan van de kadastrale gemeente Hatert, sectie C, tweede blad, is na onderzoek door de Controleur voldoende in overeenstemming met het terrein bevonden. Het is op 1 juni 1882 in Arnhem door de Ingenieur Verificateur ondertekend. Dit is in overeenstemming met het nette plan d.d. 28 februari 1880. Op onderstaande afbeelding (*rechtsom gedraaid*) staan de drie genoemde panden.



1117 Kadaster, grondbelastingplans

452 Hatert, C 2, 1881-1887 (*gedeelte*)

<https://proxy.archieven.nl/0/3AA53876D44E4C1CA5D2E8523780C5E8>

Het gaat op de volgende percelen in de kadastrale gemeente Hatert, sectie C:

- nr. 530 *onbebouwd*
- nr. 1068 1878 - [bouw van een fabrieksgebouw](#)
- nr. 1069 *onbebouwd*
- nr. 1281 1860 - [geheel nieuw opgebouwd](#)
- nr. 1282 1879 - [een stenen gebouwtje](#)

Het oudste pand stamt uit 1860. In de Provinciale Geldersche en Nijmeegsche Courant van 16 juli 1864 (p. 2) wordt "een in 1860 geheel nieuw opgebouwd en keurig ingerigt HEEREN-HUIS" genoemd met de naam „*Ons Genoegen*".

Giesbertz, H., *Verleende bouw- en hinderwetvergunningen tussen 1850 - 1900 te Nijmegen*. Stichting Historisch Huis- en Veldnamen Onderzoek, z.j. (gewijzigd: 3 maart 2010), noemt onder meer:

“Op 11 februari 1878 wordt aan T.J.F.A. Lieftrinck vergunning verleend tot het bouwen van een huis te St. Anna.

(...)

-Op 29 juli 1879 wordt aan F.T.J. Lieftrinck vergunning verleend tot het maken van een stenen gebouwtje bij zijn woning te St. Anna.”

Bron: <https://kwartiervannijmegen.nl/files/Nijmegen%20bouwvergunningen%201850-1900.pdf>

Ons Genoegen → Heer Hendrikshof → Oenarang → Leliëndaal → Sportterrein

Catharina Johanna Mennecken, weduwe van Hendricus Compagnie van Lenning, verkoopt in 1864 „*Ons Genoegen*”. De koop en overdracht van predikant Gerard Johan Molengraaff van „*Heer Hendrikshof*” aan de scheepskapitein Willem Jacobus Coers is in 1873. Vier van zijn kinderen werden in de periode 1863-1868 in Oenarang geboren. Oenarang, of Ungaran, was een dorp dat aan de voet van een berg lag, tussen de plaatsen Semarang en Salatiga (Java's Noordoostkust).

In 1876 gaat „*Oenaran*” naar Josephus Johannes Brendel en in 1877 naar Theodorus Johannes Frans Adam Lieftrinck. Het gaat om de kadastrale gemeente Hatert, sectie C, nrs. 528 en 529 (1.62.90) en het recht van uitweg over nr. 530. De naam wordt gewijzigd in „*Leliëndaal*”. Lieftrinck krijgt in 1878 vergunning voor de bouw van een fabrieksgebouw voor het fabriceren van zegellak. De locatie ‘Scheidingsweg’ heeft betrekking op de scheiding met perceel nr. 530. In 1879 krijgt hij vergunning voor een stenen gebouwtje.

Theodorus Johannes Frans Adam Lieftrinck overlijdt op 31 december 1890 „*te Hatert in nummer een honderd en zeven en tachtig*” op 71-jarige leeftijd. Wijnhandelaar P.Th.A. Duijnsteet verhuist begin 1899 op naar St. Anna Leliëndaal 187. In 1908 is Anna Catharina Maria van Eeghen eigenaar van perceel nr. 2458 (1.62.90). In het adresboek van 1910-1911 staat zij als *directrice Sana Vita* op het adres Hazenkampsche weg 33 met het hetzelfde telefoonnummer 1021 van haar voorganger. In juni 1911 is dr. T. Lycklama à Nijeholt verhuisd naar Leliëndaal St. Anna, met hetzelfde adres en telefoonnummer.

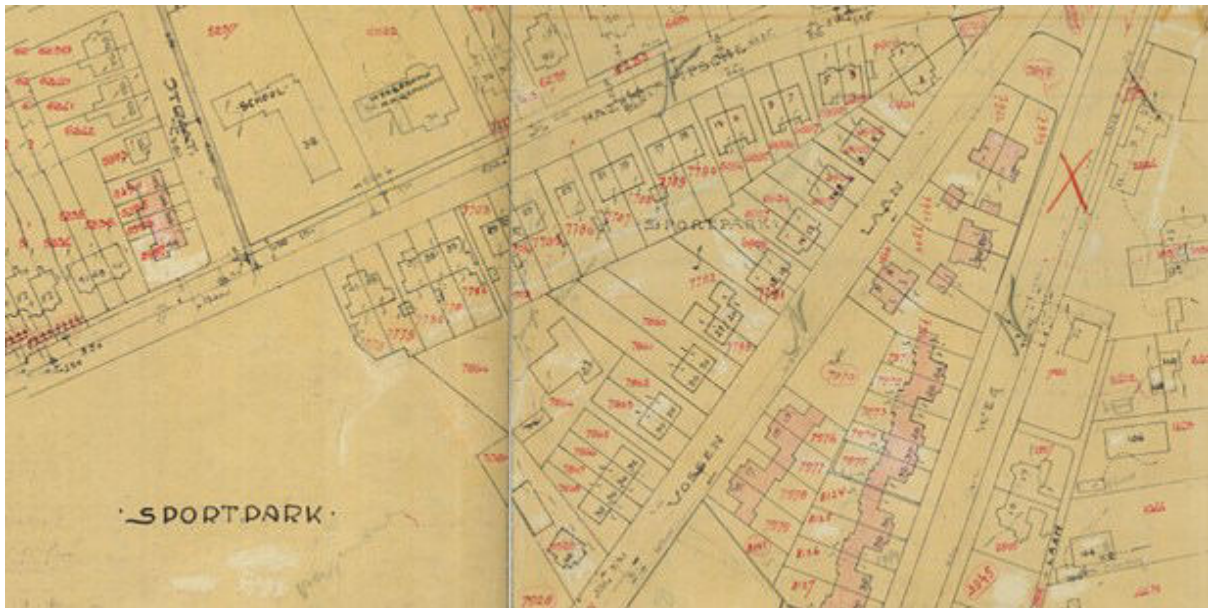
In De Gelderlander van 7 september 1916 (p. 2) staat dat besloten is tot de oprichting van de N.V. tot stichting en exploitatie van het Sportterrein. “Het was aan deze commissie gelukt, zich door aankoop te verzekeren van de villa „Leliëndaal” aan den Hazenkampschen weg te St. Anna, groot 1½ Hectare; verder van voldoende daaraan grenzende terreinen ter grootte van respectievelijk 3.60 H.A. en 196 H.A. (...)”

Huisnummer 33 is op 4 oktober 1935 gewijzigd in huisnummer 31. Op de Landmeetkundige kaarten (inventarisnummer 318-319) uit de periode 1928-1944 gaat het om perceel nr. 7863 met de panden uit 1869 en 1879 (Hazenkampscheweg 31) en perceel nr. 3327 uit 1878 (achter Vossenlaan 40). Pand ID [0268100000078879](#) maakt weer deel uit van de kadastrale gemeente Hatert (HTT02), sectie L, perceel nr. 3548. Pand ID [0268100000082348](#) staat niet op de kadastrale kaarten; zie [PDOK Viewer](#).

Bronnen

<https://studiezaal.nijmegen.nl/detail.php?id=2412433843> (12/8/1864)
<https://studiezaal.nijmegen.nl/detail.php?id=2308164132> (10/3/1873)
<https://studiezaal.nijmegen.nl/detail.php?id=2284254397> (30/5/1876)
<https://studiezaal.nijmegen.nl/detail.php?id=2284256852> (15/2/1877)
<https://studiezaal.nijmegen.nl/detail.php?id=2301881780> (11/2/1878)
<https://studiezaal.nijmegen.nl/detail.php?id=2301790988> (29/7/1879)
<https://studiezaal.nijmegen.nl/detail.php?id=2284502040> (15/5/1908)

1.3 Landmeetkundige kaarten [circa 1920] - 1970



105. Hatert sectie C, omgeving Vossenlaan 106. Hatert sectie B, C, omgeving St. Annastraat -
- Hazenkampseweg - Dobbelmannweg, Kastanjalaan - Hatertseweg - Vossenlaan - Heijendaal,
1928-1944 (gedeelte) 1928-1944 (gedeelte)

BAG Viewer



Actueel (met kadastrale percelen)